



### Zápisnica

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brutovciach konaného dňa 29.03.2022  
o 18.30 hod. v zasedačke obecného úradu

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny  
Hlavný kontrolór obce: Mgr. Jozef Jendrichovský - ospravedlnený  
Hostia: podľa prezenčnej listiny

#### Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Brutovce za rok 2021
6. Návrh kúpnej zmluvy - schválenie
7. Informácia o správe obce
8. Diskusia
9. Záver

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané pozvánkou zo dňa 24.03.2022. Starostka obce privítala prítomných poslancov a otvorila 20. zasadnutie ObZ. Starostka konštatovala, že dnešné zasadnutie je uznášaniaschopné.

#### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľa Ing. Daniela Hockicka a za overovateľov zápisnice Mgr. Romana Štelbackého a Michala Biroščáka.

### Uznesenie 109/2022

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach

Schvaľuje

1. Zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Hlasovanie:

<b>Prítomní:</b>	4	
<b>Za:</b>	4	Mgr. Roman Štelbacký, Alžbeta Biroščáková, Michal Biroščák, Ing. Daniel Hockicko
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržalo sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Dávid Hockicko
<b>Nehlasovali:</b>	0	

Mária Petreková, starostka obce, v.r.

### 3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce prečítala program dnešného zasadnutia. Poslanci súhlasia s návrhom programu, ktorým boli oboznámení v pozvánke.

#### **Uznesenie 110/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach

Schvaľuje

1. Program zasadnutia.

Hlasovanie:

<b>Prítomní:</b>	4	
<b>Za:</b>	4	Mgr. Roman Štelbacký, Alžbeta Biroščáková, Michal Biroščák, Ing. Daniel Hockicko
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržalo sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Dávid Hockicko
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Mária Petreková, starostka obce, v.r.*

### 4. Kontrola uznesení:

Starostka skonštatovala, že všetky uznesenia z predošlých zasadnutí boli splnené.

#### **Uznesenie 111/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach

Berie na vedomie

1. Kontrolu uznesení

Hlasovanie:

<b>Prítomní:</b>	4	
<b>Za:</b>		
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržalo sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	
<b>Nehlasovali:</b>		K tomuto bodu programu sa nehlasovalo

*Mária Petreková, starostka obce, v.r.*

### 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Brutovce za rok 2021

#### **Uznesenie 112/2022**

Starostka prečítala poslancom Správu o kontrolnej činnosti - tvorí prílohu zápisnice.  
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	
Za:		
Proti:		
Zdržalo sa:		
Neprítomní:	1	
Nehlasovali:		K tomuto bodu programu sa nehlasovalo

Mária Petreková, starostka obce, v.r.

## 6. Návrh kúpnej zmluvy - schválenie

### Uznesenie 113/2022

Poslancom bol predložený návrh kúpnej zmluvy č. 3/2022 k odkúpeniu spoluvlastníckych podielov od predávajúceho Dušana Biroščáka, ktorý je na základe rozhodnutia - uznesenie sp. zn. 14D 177/2022-53, Dnot 179/2022 zo dňa 29.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.03.2022, vlastníkom nehnuteľností zapísaných na:

- liste vlastníctva č.13, pozemok parcely reg. C-KN 6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 394 m<sup>2</sup>, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 1/4 - iny z celku,
- liste vlastníctva č.18, pozemok parcely reg. C-KN 68 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 2/146 - iny z celku.

Po prečítaní návrhu poslanci súhlasia s uzavretím predmetnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach

A/ poveruje:

1. Starostku obce, Máriu Petrekovú, vykonať právne úkony a úkony právnej povahy potrebné k vysporiadaniu právnych vzťahov na parcelách:

- C-KN 6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 394 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 13, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 1/4 - iny z celku,
- C-KN 68 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 18, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 2/146 - iny z celku.

B/ schvaľuje:

1. Kúpnu cenu v sume 5,00 € /m<sup>2</sup> na kúpu nehnuteľností na parcelách

- C-KN 6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 394 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 13, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 1/4 - iny z celku,
- C-KN 68 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 18, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti 2/146 - iny z celku.

2. Kúpnu zmluvu č. **3/2022**, predmetom ktorej je kúpa spoluvlastníckych podielov na parcelách:

- **C-KN 6** - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **394 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. **13**, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti **1/4** - iny z celku,
- **C-KN 68** - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **982 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. **18**, k. ú. Brutovce, v podiele o veľkosti **2/146** - iny z celku.

uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

Obec Brutovce, so sídlom Brutovce č. 95, 053 73 Brutovce, IČO: 00328979, DIČ: 2020727643, v zastúpení Máriou Petrekovou, starostkou obce

na jednej strane ako kupujúca

a

Dušan Biroščák, rodený [REDACTED], narodený [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED] trvale bytom: [REDACTED]

na druhej strane ako **predávajúci** podielový spoluvlastník, na základe **uznesenia sp. zn. 14D 177/2022-53, Dnot 179/2022** zo dňa **29.03.2022**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **29.03.2022**.

Hlasovanie:

<b>Prítomní:</b>	4	
<b>Za:</b>	4	Mgr. Roman Štelbacký, Alžbeta Biroščáková, Michal Biroščák, Ing. Daniel Hockicko
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržalo sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Dávid Hockicko
<b>Nehlasovali:</b>	0	

Mária Petreková, starostka, v.r.

#### 10. Informácie o správe obce

- Starostka obce informovala poslancov o zmluve o prevode výpočtovej techniky, ktorej účelom je prevod vlastníckeho práva k výpočtovej technike zapožičanej obci Brutovce pri pripojení k IS DCOM. V súvislosti s prevodom výpočtovej techniky bude môcť byť uložený obci jednorázový poplatok v max. sume 100,00 €.
- Starostka oboznámila poslancov o podaní žiadostí:
  1. „Vytvorenie priestorov pre kultúrne vyžitie v Brutovciach“ k výzve poslancov PSK na rok 2022,
  2. „Čítanie pre všetkých“ k výzve Fondu na podporu umenia,
  3. „Turistické zázemie a podpora pútnického turizmu v Brutovciach“ k výzve pre región PSK na rok 2022.
- Ministerstvo vnútra SR informovalo o možnom prevode hasičského vozidla IVECO DAILY a príslušenstva do vlastníctva obce Brutovce.
- Starostka informovala poslancov o priebežnom prieskume trhu k uzatvoreniu nových poisťných zmlúv (PZP - Kia Sportage, poistenie obecných budov) z dôvodu vysokého poisťného za predošlé obdobie.



- Obec Brutovce 08.03.2022 v rámci MDŽ obdarovala všetky ženy našej obce malou pozornosťou: kvietok + vychádzková taška.
- Starostka informovala poslancov o pripravovanej cyklistickej akcii Mesta Stará Ľubovňa - „Karpatský pretek kuriérov 2022“ v dňoch 30.04.2022 - 01.05.2022. V súvislosti s organizačným zabezpečením bude potrebné, aby DHZ Brutovce koordinovalo dopravu z vedľajších ulíc.
- Starostka oboznámila poslancov o vypovedaní nájomných zmlúv na podnet zmluvnej strany - Rímskokatolícka cirkev - farnosť Brutovce:
  1. Výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov - Materská škôlka - na vedomie
  2. Výpoveď nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľnosti - parc. C-KN 5, k.ú. Brutovce - školská záhradaNa základe vypovedania nájomnej zmluvy (Materská škola) bola PVPS, a.s. Poprad zaslaná odhláška odberu pitnej vody.
- Obec plánuje v súvislosti s MDD usporiadať obecné podujatie.

#### 11. Diskusia:

Diskutovalo sa priebežne ku každému bodu programu.

#### 12. Záver

Starostka obce, Mária Petreková, poďakovala prítomným za účasť a ukončila dnešné zasadnutie ObZ.

Zapisovateľ: Ing. Daniel Hockicko

Overovatelia zápisnice: Mgr. Roman Štelbacký  
Michal Biroščák

---

Mária Petreková  
starostka obce, v.r.

#### **Prílohy:**

- Príloha č.1: Pozvánka na 20. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Brutovciach*
- Príloha č.2: Prezenčná listina z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brutovciach*
- Príloha č.3: Zápisnica v ručne písanej podobe*
- Príloha č.4: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021*
- Príloha č.5: Kúpna zmluva č. 3/2022 - návrh*
- Príloha č.6: Zmluva o prevode výpočtovej techniky*