



Zápisnica

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brutovciach konaného dňa 15.01.2021
o 20.00 hod. v kancelárii OcÚ.

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny, Alžbeta Biroščáková – online,
Hlavný kontrolór obce: Mgr. Jozef Jendrichovský - online
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie Dodatku č.1 ku kúpno-predajnej zmluve
6. Informácie o správe obce
7. Diskusia
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

1.Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala prítomných poslancov a otvorila 14. zasadnutie. Starostka konštatovala, že dnešné zasadnutie je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľa Mgr. Roman Štelbacký a za overovateľov zápisnice Michala Biroščáka a Dávida Hockicka.

Uznesenie 73/2021

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach schvaľuje zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Roman Štelbacký, Ing. Daniel Hockicko, Dávid Hockicko, Michal Biroščák, Alžbeta Biroščáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Mária Petreková, starostka obce

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce prečítala program dnešného zasadnutia, poslanci súhlasia s návrhom.

Uznesenie 74/2021

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Roman Štelbacký, Ing. Daniel Hockicko, Dávid Hockicko, Michal Biroščák, Alžbeta Biroščáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Mária Petreková, starostka obce

4. Kontrola uznesení:

Uznesenie 72/2020

Dňa 04.12.2020 bolo Obecným zastupiteľstvom schválené uznesenie č. 72/2020 (Kúpno-predajná zmluva - schválenie).

Dňa 08.12.2020 bol Okresnému úradu Levoča, Katastrálnemu odboru, podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dňa 05.01.2021 Okresný úrad Levoča, Katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania z dôvodu existencie nedostatkov Kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 04.12.2020, v článku I., článku II. ods. 1 a článku III. ods. 1, ods. 2, ods. 3, ods. 4 a ods.7.

Za účelom odstránenia vzniknutých nedostatkov kúpno-predajnej zmluvy, dňa 15.01.2021 zmluvné strany uzavreli Dodatok č.1 ku Kúpno-predajnej zmluve, ktorým sa mení a dopĺňa Kúpno-predajná zmluva uzatvorená v Brutovciach, dňa 04.12.2020, evidovaná pod č. BR-2020/154 a ktorý je predmetom dnešného zasadnutia. Zároveň s tým menia Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 08.12.2020. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predošlé splnené uznesenia.

5. Schválenie Dodatku č.1 ku kúpno-predajnej zmluve

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach schvaľuje kúpu nehnuteľnosti na základe vyčlenenia:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 263/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 263/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 357 m² (Obec Brutovce),**
- pozemok registra C KN parcelné číslo 263/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 215 m²,
- pozemok registra C KN parcelné číslo 263/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 183 m²

Uznesenie 75/2021

Obecné zastupiteľstvo v Brutovciach schvaľuje kúpu pozemku registra **C KN** parcelné číslo **263/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **357 m²**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 603, vedeného na č. 603 vedenom Okresným úradom Levoča, Katastrálnym odborom pre okres Levoča, obec Brutovce, k. ú. Brutovce výlučným vlastníkom pozemku registra C KN parcelné číslo 263 zastavané plochy a nádvoria o výmere 975 m², z ktorého sú na základe geometrického plánu vyhotoveného Michalom Holováčom **č. 84/2020** úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pod číslom: **G1-374/20** zo dňa **20.11.2020**, ktorá je zapísaná do výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 549,23 € (slovom: päťstoštyridsaťdeväť eur a dvadsaťtri centov).

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Roman Štelbacký, Ing. Daniel Hockicko, Dávid Hockicko, Michal Biroščák, Alžbeta Biroščáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Mária Petreková, starostka obce

6. Informácie o správe obce

Starostka informovala poslancov:

- Podanie žiadosti Pozemkovému družstvu Brutovce o vyjadrenie – zaujatie stanoviska za účelom IBV.
- Ďalšie kolo testovania na COVID-19 v našej obci.
- Príprava podkladov na realizáciu obnovy časti miestnych komunikácií.
- Vyhlásenie výzvy na Zníženie energetickej náročnosti OÚ Brutovce do 05.02.2021 – podať žiadosť.
- Sčítanie domov a bytov do 15.02.2021.
- Sčítanie obyvateľov od 15.02.2021 do 31.03.2021.
- Dohovor s predsedom PD Olšavica-Brutovce v súvislosti s odhrňaním snehu.

7. Diskusia:

Poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu priebežne.

8. Schválenie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo schvaľovalo uznesenia priebežne počas rokovania.

9. Záver

Starostka obce Brutovce poďakovala prítomným za účasť.

Zapisovateľ: Mgr. Roman Štelbacký

Overovatelia zápisnice: Michal Biroščák

Dávid Hockicko

Mária Petreková
starostka obce

Prílohy:

Príloha č.1: Pozvánka na 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Brutovciach

Príloha č.2: Prezenčná listina zo 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Brutovciach

Príloha č.3: Zápisnica v ručne písanej podobe

Príloha č.4: Rozhodnutie Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru o návrhu na vklad vlastníckeho práva

Príloha č.5: Dodatok č.1 ku Kúpno-predajnej zmluve zo dňa 04.12.2020

Príloha č.6: Dodatok k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností zo dňa 08.12.2020

Príloha č.7: Žiadosť o vyjadrenie - zaujatie stanoviska - Pozemkové družstvo Brutovce