

## Darovacia zmluva (§ 628, a nasl. OZ)

### Darujúci:

**Hotelconsult s.r.o., IČO: 47552212, evidovaná v obchodnom registri pod odd. Sro vl. Č. 29815/P, so sídlom Levočská 848, Poprad, Slovenská republika**  
**Zastúpená: Juraj Kálmán, konateľ spoločnosti, r.č. 7009226455, nar. 22.09.1970, bytom Dolnobárska cesta 469/8, 930 13 Trhová Hradská**

### Obdarovaná:

**Obec Brutovce, Brutovce 95, IČO: 00328979, zastúpená Jozef Komara starosta obce**

a ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito túto

### darovaciu zmluvu

#### I.

Darujúci, spoločnosť Hotelconsult s.r.o., IČO: 47552212, evidovaná v obchodnom registri pod odd. Sro vl. Č. 29815/P, so sídlom Levočská 848, Poprad, Slovenská republika, zastúpená Jurajom Kálmánom, konateľom spoločnosti, r.č. 7009226455, nar. 22.09.1970, bytom Dolnobárska cesta 469/8, 930 13 Trhová Hradská, je vlastníkom nehnuteľnosti v okrese Levoča v obci, Brutovce, katastrálnom území Brutovce, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 133, ako parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape ako parc.č. 56 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1219 m2 pod B 5 v celosti.

#### II.

Geometrickým plánom číslo 33981302-44/2017 zo dňa 30.6.2017 vypracovaným geodetom Jánom Buríkom, 053 71 Nižné Repaše 39, autorizačne overeným Ing. L. Tichým dňa 6.7.2017 a úradne overeným dňa 14.7.2017 Okresným úradom Levoča – katastrálny odbor v zastúpení Ing. Marcelou Hricovou bola nehnuteľnosť špecifikovaná v bode I. tejto zmluvy zameraná a rozdelená a z KN-C parc.č. 56 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1219 m2 boli novovytvorené parcely: KN-C parc.č. 56/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1005 m2 a KN-C parc.č. 56/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 214 m2.

#### III.

Darujúci, spoločnosť Hotelconsult s.r.o., IČO: 47552212, evidovaná v obchodnom registri pod odd. Sro vl. Č. 29815/P, so sídlom Levočská 848, Poprad, Slovenská republika zastúpená Jurajom Kálmánom, konateľom spoločnosti, r.č. 7009226455, nar. 22.09.1970, bytom Dolnobárska cesta 469/8, 930 13 Trhová Hradská, touto zmluvou daruje z nehnuteľnosti špecifikovanej v bode I. tejto zmluvy, a to KN-C parcelu č. 56/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 214 m2, ako bola zameraná a vytvorená geometrickým plánom 33981302-44/2017 zo dňa 30.6.2017, tak ako je to uvedené v bode II. tejto zmluvy, do výlučného vlastníctva obdarovanému, Obci Brutovce. ✓

Darujúci, spoločnosť Hotelconsult s.r.o., IČO: 47552212, evidovaná v obchodnom registri pod odd. Sro vl. Č. 29815/P, so sídlom Levočská 848, Poprad, Slovenská republika, zastúpená Jurajom Kálmánom, konateľom spoločnosti, r.č. 7009226455, nar. 22.09.1970, bytom Dolnobárska cesta 469/8, 930 13 Trhová Hradská, z nehnuteľnosti špecifikovanej v bode I. tejto zmluvy ostáva výlučným vlastníkom KN-C parcely č. 56/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1005 m<sup>2</sup>, ako bola zameraná a vytvorená geometrickým plánom č. 33981302-44/2017 zo dňa 30.6.2017, tak ako je to uvedené v bode II. tejto zmluvy.

#### IV.

Obdarovaný touto zmluvou s vd'akou prijíma do daru nehnuteľnosť opísanú v bode III. tejto zmluvy do svojho vlastníctva.

#### V.

Účastníci tejto zmluvy dar neoceňujeme.

#### VI.

Darujúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy a vecné bremená ako aj to, že na nich neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke práva darujúceho. Obdarovaná prehlasuje, že nehnuteľnosti dobre pozná a tieto prijíma do daru v takom stave, v akom sa nachádzajú v čase uzavretia tejto zmluvy.

#### VII.

Zmluvné strany berú na vedomie, že účinky tejto zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Levoča – katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti. Do tejto doby sú účastníci zmluvy viazaní svojimi prejavmi a vlastnícke právo k darovaným nehnuteľnostiam prechádza na obdarovanú dňom vkladu do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany s týmto vkladom súhlasia.

#### VIII.


Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Levoča – katastrálny odbor vklad do katastra nehnuteľnosti k nehnuteľnostiam opísaným v bode I. tejto zmluvy podľa bodu III. tejto zmluvy .

#### IX.

Zmluvné strany po prečítaní znenia zmluvy vyhlasujú, že jej obsah zreteľne vyjadruje ich slobodnú, vážnu a ničím neobmedzenú vôľu, ako aj to, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.



Brutovce, dňa 17.8.2017

Darujúci: 

Hotelconsult s.r.o.

Zast. Jurajom Kálmánom, konateľom

Obdarovaná:

Obec Brutovce 

Zast. Jozefom Komarom Starostom Obce

Podľa overovacej knihy č. 11-9 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu JURAJ  
KÁLMÁN r.č. 709220415  
bytom TRNOVA HRADSKÁ, POLNOVÁRCKÁ CESTA 409/10  
pred OBECNÝM ÚRADOM V BRUTOVCIACH.  
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom  
č. HK 015729  
dňa 17.8.2017 